

添付書類：物件写真（空き家の場合：外観・空き地の場合：現況）

(1) 登録番号		第 141 号		分 類		(2) 空き家・ <u>空き地</u>		<u>売却</u> ・賃貸	
(3) 物件所在地		双葉郡檜葉町大字井出字浄光西 3 番 18							
(4) 希望価格		売却 (5, 750, 000 円) ・ 賃貸 (円程度／月額)							
(5) 物件の概要	土地		378.34 m ²		建物構造		建物建築年 (年)		
	用途地域		無指定		木造		建物補修		
	建物	1 階			軽量鉄骨造		補修不用		
		2 階			鉄骨造		多少必要		
		その他			鉄筋コンクリート		大規模必要		
		延床			その他 ()		現在補修中 ()		
	間取り	1 階							
		2 階							
その他									
(6) 利用の状況									
住 宅					土 地		<u>更地</u> ・更地予定		
未使用年数					その他				
(7) 設備の状況									
電気	配線済・その他 ()				風呂	ガス・灯油・電気・その他 ()			
水道	上水・井戸・その他 ()				駐車場	有 () ・ 無			
下水道	下水・浄化槽・その他 ()				庭ほか	有 (m ²) ・ 無			
ガス	都市・プロパン・その他 ()				物置等	有 (m ²) ・ 無			
トイレ	水洗・汲み取り / 洋式・和式				その他				
(8) 主要施設等までの距離									
竜田駅			車 5 分 1,9 km		ブイチェーンネモト(スーパー)			車 6 分 2,9 km	
ならはスマート IC			車 7 分 3 km		コメリ (ホームセンター・生活雑貨)			車 6 分 2,9 km	
檜葉町立檜葉小学校			車 7 分 4,1 km		セブンイレブン			車 7 分 3,8 km	
檜葉町立檜葉中学校			車 4 分 2,1 km		ファミリーマート			車 3 分 1,1 km	
あおぞらこども園			車 6 分 3 km		笑ふるタウン (買い物・飲食)			車 6 分 2,9 km	
天神岬スポーツ公園			車 7 分 3,9 km		ふたば復興診療所・ならは薬局			車 6 分 3,1 km	
(9) 特記事項		※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。 <u>無</u> ・有 ()							
受付日		2025 年 9 月 28 日			現地確認日		2026 年 1 月 8 日		

(10) 位置図



※ Googleマップ引用

(11) 配置図・間取り図







